

## Update sur la fiscalité: quoi de neuf?

### OBJECTIFS

---

Cette formation vise à vous familiariser quant aux questions les plus récentes sur la fiscalité des crédits de biens.

### RESUME

---

**Catégorie:**

- Fiscalité & réglementation
- Gestion financière des entreprises

**Niveau:**

Avancé

**Type de formation:**

Formation en classe

**Prix:**

- Membre: € 550.00
- Non-membre: € 650.00
- Partner BZB: € 550.00
- Partner Cevora: € 475.00
- Incompany: sur mesure, prix à la demande

**Heures de recyclage:**

- Banque: **4h** général
- Assurances: **4h** général
- Crédits hypothécaires: **4h** général

### PUBLIC

---

Le cours de formation peut être suivi par tous les employés de la banque en contact avec le public ou qui ont une fonction de conseil.

### CONNAISSANCE PRÉ-REQUIS

---

**Formation au niveau avancé :** cette formation requiert une connaissance générale de base du sujet.

### PROGRAMME

---

#### CONTENU

**Introduction à la sixième réforme de l'Etat.**

- Discussion quant aux pouvoirs fédéraux et régionaux dans le domaine de l'impôt des personnes:

- général;
- les crédits de biens mobiliers et immobiliers + assurances-vie correspondantes;
- réductions d'impôt.
- Localisation de l'impôt des personnes.

#### Aperçu de tous les systèmes fiscaux existants.

- Le panier habitation propre et unique.
- La réduction d'impôt à la hausse pour l'épargne à la construction.
- La réduction d'impôt à long terme.
- Les intérêts complémentaires.
- Les intérêts normaux.

#### Aperçu complet et schématique des aspects fiscaux.

- Les crédits au logement pour habitation propre (aperçu par région):
  - notion concept habitation "propre";
  - régimes applicables;
  - discussion conditions par région;
  - exemples pratiques.
- Autres crédits de biens immobiliers (fédéral):
  - régimes applicables;
  - discussion conditions par région;
  - exemples pratiques.

#### Applications pratiques.

- Calculs.
- Déclaration technique.

### INFORMATIONS PRATIQUES

- **Durée:** 1 journée de formation (6 heures de formation)
- **Heures:** 9:00 à 17:00
- **Lieu:** Febelfin Academy : Phoenix building, Boulevard du Roi Albert II 19, 1210 Bruxelles

### MÉTHODOLOGIE

---

Une « **Formation en classe** » se suit en présentiel en groupe. Vous êtes présent avec les autres participants et le professeur à un moment convenu dans la même salle de cours. Il existe des possibilités d'interaction et de feed-back, tant des participants à l'enseignant qu'inversement. Le matériel didactique se compose comme base d'une présentation via la plateforme d'apprentissage MyFA, complétée de supports divers tels que syllabus numérique, présentation, extraits audiovisuels...

**Matériel didactique:** Présentation PowerPoint (slides)

**Banque:** Les connaissances **techniques relatives aux produits financiers** et aux services bancaires et d'investissement, conformément à l'article 7, §1er, 1°, b et c. de l'AR du **1er juillet 2006**.

**Assurance:** Les connaissances **techniques relatives aux différentes branches d'assurance**, conformément à l'article 11, §1, 1°, A, d de la loi du **27.03.95**

